



Association Foncière Urbaine de Projet du Petit Prince

<h3>Dossier de remembrement</h3>

VI. Tableau comparatif par propriétaire avant et après remembrement des valeurs respectives des parcelles

Date	Indice	Objet de la modification	Référence
02/12/2019	A	Sortie du document	21528

	parcelle	Apports							Attributions			
Propriétaires		Surfaces d'apport (m²)	Coefficient d'apport	valeur d'apport	coefficient réduction	valeur d'apport réduites de la participation à la voirie		Parcelle	Surfaces parcelles (m²)	Coefficient d'attribution	valeur d'attribution	Total valeur attribution
Ville de Wambrechies compris ex parcelle SIA	D n° 2306	1974	1,017	2 457	0,86575	2 127		1	1277	1	1277	2127
	D n° 3152	450	1,00					2	415	1	415	
								11	435	1	435	
"Les Copropriétaires"	D n° 3149	544	1,00	544		471		4	471	1	471	471
Mme PLOUYSépouse SOUHALIA	D n° 3145	1118	1,00	1 118		968		5	357	1	357	968
								6	611	1	611	
Ind. VANEECKE	D n° 3118	505	1,00	505		437		7	437	1	437	437
M ET Mme WAEKENS	D n° 2336	587	1,00	587		508		8	508	1	508	508
SCI de la RESISTANCE M. SAVARY / Mme DUFOUR	D n° 3144	632	1,00	632		547		10	547	1	547	547
M. et Mme SINGER	D n° 3141	439	1,00	439		380		9	380	1	380	380
M. et Mme POTRON	D n° 3151	300	1,00	300		260		3	260	1	260	260
Partie commune (voirie)		0						851	0	0	0	
TOTAL		6549		6 582		5 698		6549		5698	5698	

Quote part des valeurs de la copropriété du 22, rue de la Résistance					
	Répartition des millièmes	quote part des valeurs d'apport	quote part des valeurs d'apport réduites		quote part des valeurs d'attribution
Lot 1 - M. BEHARELLE et Mme SINN	633	344	298		298
Lot 2 - M. BEHARELLE et Mme SINN	11	6	5		5
Lot 3 - M. BEHARELLE et Mme SINN	9	5	4		4
Lot 4 - SCI O Soins M. SINN	329	179	155		155
Lot 5 - SCI O Soins M. SINN	9	5	4		4
Lot 6- SCI O Soins M. SINN	9	5	4		4
TOTAL	1000	544	471		471

Quote part des valeurs de la SCI de la Résistance

	Répartition des parts	Quote part des valeurs d'apport	Quote part des valeurs d'apport réduites	Quote part des valeurs d'attribution
M. Sébastien SAVARY	50 / 100	316	273,5	273,5
Mme Clélia DUFOUR	50 / 100	316	273,5	273,5
Total	100 / 100	632	547	547